

**ROMÂNIA**  
**JUDETUL VRANCEA**  
**CONSILIUL LOCAL**  
**COMUNEI GUGEȘTI**

**HOTĂRÂREA Nr. 37**  
**din 26 august 2021**

Privind aprobarea cumpararii suprafetei de 3905 mp teren situat in intravilanul comunei Gugesti in imediata apropiere a Salii de sport. Școlii gimnaziale Alexandru Vlahuță Gugești și a Grădiniței cu program prelungit , de la SC SALF SA Focsani, pentru realizarea unei gradinite cu program normal capacitate 60 de locuri , Construire remiză PSI, Amenajare bazin înot și Bloc ANL

Consiliul Local al comunei Gugești, județul Vrancea, întrunit în sesiune ordinară,

**Având în vedere :**

- prevederile art.15 alin.(2), art.120 alin.(1) și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- prevederile art.863 lit a) și art. 1650 -1745 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- prevederile art.43 alin (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare.
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică , cu completările ulterioare

**În baza :**

a) proiectului de hotărâre privind aprobarea cumpararii suprafetei de 3905 mp teren situat in intravilanul comunei Gugesti in imediata apropiere a Salii de sport. Școlii gimnaziale Alexandru Vlahuță Gugești și a Grădiniței cu program prelungit , de la SC SALF SA Focsani, pentru realizarea unei gradinite cu program normal capacitate 60 de locuri , Construire remiză PSI, Amenajare bazin înot și Bloc ANL

b) referatul de aprobare al primarului comunei Gugești, în calitatea sa de inițiator;

c) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gugești privind aprobarea cumpararii suprafetei de 3905 mp teren situat in intravilanul comunei Gugesti in imediata apropiere a Salii de sport. Școlii gimnaziale Alexandru Vlahuță Gugești și a Grădiniței cu program prelungit , de la SC SALF SA Focsani, pentru realizarea unei gradinite cu program normal capacitate 60 de locuri , Construire remiză PSI, Amenajare bazin înot și Bloc ANL

d) raportul de evaluare al terenului întocmit de evaluator autorizat PFA SILION AUREL CUI 27376741/2010 pentru imobilul - teren în suprafața de; 3905 mp teren situat în intravilanul comunei Gugesti

e) oferta de vânzare teren a SC SALF SA , societate în lichidare voluntară.

f) avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Gugești, dat proiectului de hotărâre.

In temeiul dispozițiilor art. 129, alin (2), lit.d), art. 139 alin.(2) și art. 196 alin (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1.(1)** Se aprobă cumpărarea suprafetei de 3905 mp teren situat in intravilanul comunei Gugesti , in imediata apropiere a Salii de sport. Școlii gimnaziale Alexandru Vlahuță Gugești și a Grădiniței cu program prelungit , de la SC SALF SA Focsani, identificat conform anexei

ne .1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Imobilul - teren identificat la alin. (1) va fi destinat amplasării unei gradinite cu program normal-capacitate 60 de locuri , Construire remiză PSI, Amenajare bazin înot și Bloc ANL .

**Art. 2.** Se însușește raportul de evaluare al terenului întocmit de evaluator autorizat PFA SILION AUREL CUI 27376741/2010 pentru imobilul - teren în suprafața de; 3905 mp teren situat în intravilanul comunei Gugești

**Art. 3.** (1) Prețul de cumpărare al imobilului - teren , se va stabili prin negociere între părți .

(2) Comisia de negociere care va negocia prețul de cumpărare al terenului , va fi numită prin dispoziția primarului .

**Art.4** Se mandatează domnul Vasile Vatră - primarul comunei Gugești , să încheie contractul de vânzare - cumpărare la prețul negociat de comisia prevăzută la art. 3, alin (2) .

**Art.5** Suma aferentă cumpărării imobilului - teren se suportă din bugetul local al comunei.

**Art.6. După încheierea contractului de vânzare - cumpărare, terenul va fi înscris în inventarul domeniului public al comunei Gugești.**

**Art.7.** Cu drept de contestație la instanța de contencios administrativ competentă potrivit prevederilor Legii nr. 554/2004.

**Art.8** Prevederile prezentei vor fi aduse la îndeplinire de Primarul comunei Gugești, județul Vrancea, prin compartimentele de specialitate.

**Art.9** Secretarul general al comunei Gugești, județul Vrancea va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER  
Ciurciumel Ștefan**



**Contrasemnează, ,  
Secretar general al comunei  
Victoria Răducă**

Prezenta hotărâre a fost doptată cu un număr de: 15 voturi "**pentru**", \_\_-\_\_voturi "**împotrivă**", \_\_-\_\_abțineri, de către cei 15 consilieri locali prezenți la ședință, din totalul de 15 consilieri locali.

ROMANIA  
JUDEȚUL VRANCEA  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GUGEȘTI

ANEXA nr. 1 la HCL Nr.37/2021

Date de identificare teren în suprafață de 3905 mp teren situat în intravilanul comunei Gugești în imediata apropiere a Salii de sport. Școlii gimnaziale Alexandru Vlahuță Gugești și a Grădiniței cu program prelungit, de la SC SALF SA Focsani

Nr. Crt	Persoane fizice	Suprafața terenului	Numar cadastral	Tara/ Parcela	Regimul juridic	Amplasament
1	SC SALF SA Focsani	627 mp 573 mp 515 mp 621mp 371 mp 602 mp 203mp 393 mp	-176/2/2N 176/2/3N 176/2/4N 176/2/5N 176/2/7/1N 176/2/10N 176/2/13/1N 176/2/13/2N	Tarlaua 43 , parcele 1917 .1918	Certificat de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor seria M07 nr. 0601	Sat Gugești , Gugești judetul Vrancea

]

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER  
Ciurciumel Stefan



Contrasemnează,  
Secretar general al comunei  
Victoria Răducă